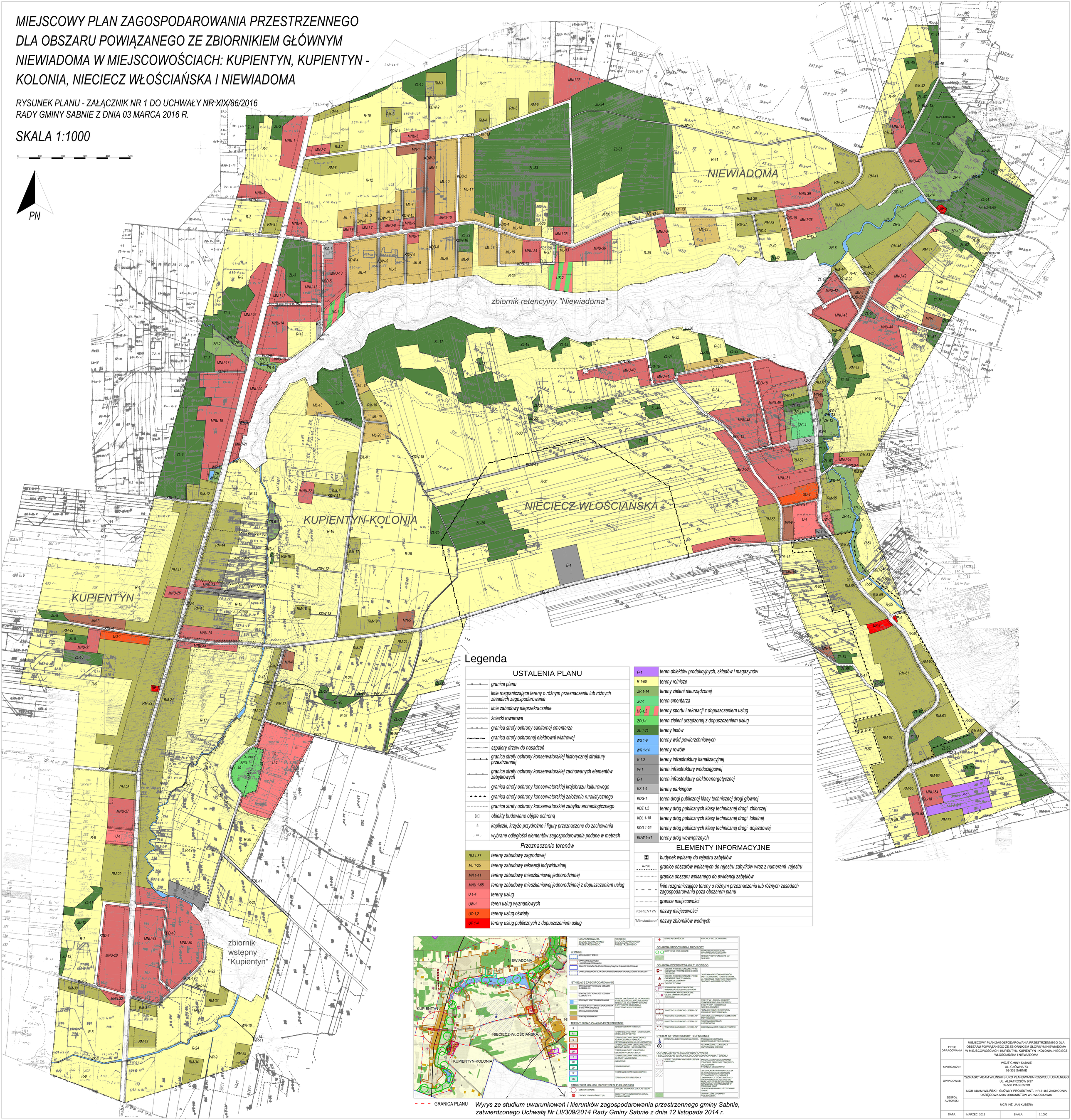
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POWIĄZANEGO ZE ZBIORNIKIEM GŁÓWNYM NIEWIADOMA W MIEJSCOWOŚCIACH: KUPIENTYN, KUPIENTYN - KOLONIA, NIECIECZ WŁOŚCIAŃSKA I NIEWIADOMA

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIX/86/2016
RADY GMINY SABNIE Z DNIA 03 MARCA 2016 R.

SKALA 1:1000

0 100 200 300 400 500

PN



Legenda

USTALENIA PLANU

- granica planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie zabudowy nieprzekraczalne
- ścieżki rowerowe
- granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza
- granica strefy ochronnej elektrowni wiatrowej
- szpalery drzew do nasadzeń
- granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych
- granica strefy ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego
- granica strefy ochrony konserwatorskiej założenia ruralistycznego
- granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- obiekty budowlane objęte ochroną
- kapliczki, krzyże przydrożne i figury przeznaczone do zachowania
- wybrane odległości elementów zagospodarowania podane w metrach

Przeznaczenie terenów

RM 1-67	tereny zabudowy zagrodowej
ML 1-25	tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
MN 1-11	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNU 1-55	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
U 1-4	tereny usług
UW-1	teren usług wyznaniowych
UO 1,2	tereny usług oświaty
UP 1-4	tereny usług publicznych z dopuszczeniem usług
P-1	teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
R 1-60	tereny rolnicze
ZR 1-14	tereny zieleni nieurządzonej
ZC-1	teren cmentarza
US-1,2	tereny sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług
ZPU-1	teren zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług
ZL 1-71	tereny lasów
WS 1-9	tereny wód powierzchniowych
WR 1-14	tereny rowów
K 1-2	tereny infrastruktury kanalizacyjnej
W-1	teren infrastruktury wodociągowej
E-1	teren infrastruktury elektroenergetycznej
KS 1-4	tereny parkingów
KDG-1	teren drogi publicznej klasy technicznej drogi głównej
KDZ 1,2	tereny dróg publicznych klasy technicznej drogi zbiorczej
KDL 1-18	tereny dróg publicznych klasy technicznej drogi lokalnej
KDD 1-26	tereny dróg publicznych klasy technicznej drogi dojazdowej
KDW 1-21	tereny dróg wewnętrznych

ELEMENTY INFORMACYJNE

- budynek wpisany do rejestru zabytków
- A-798 — granice obszarów wpisanych do rejestru zabytków wraz z numerami rejestru
- granica obszaru wpisanego do ewidencji zabytków
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu
- granice miejscowości
- KUPIENTYN — nazwy miejscowości
- "Niewiadoma" — nazwy zbiorników wodnych

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sabnie, zatwierdzonego Uchwałą Nr LII/309/2014 Rady Gminy Sabnie z dnia 12 listopada 2014 r.

TYTUŁ OPRACOWANIA	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POWIĄZANEGO ZE ZBIORNIKIEM GŁÓWNYM NIEWIADOMA W MIEJSCOWOŚCIACH: KUPIENTYN, KUPIENTYN - KOLONIA, NIECIECZ WŁOŚCIAŃSKA I NIEWIADOMA		
SPORZĄDZIŁ:	WÓJT GMINY SABNIE UL. GŁÓWNA 73 08-331 SABNIE		
OPRACOWAŁ:	"SZIKAGO" ADAM WILIŃSKI BIURO PLANOWANIA ROZWOJU LOKALNEGO UL. ALBATROSÓW 9/17 05-500 PIASECZNO		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR ADAM WILIŃSKI - GŁÓWNY PROJEKTANT, NR Z-466 ZACHODNIA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW WE WROCŁAWIU MGR INŻ. JAN KUBERA		
DATA:	MARZEC 2016	SKALA:	1:1000