

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR 475 SABNIE
POPRAZ JEJ UTWARDZENIE
I USYTUOWANIE MAŁEJ
ARCHITEKTURY

Inwestor: **Urząd Gminy Sabnie, ul. Główna 73, 08-331 Sabnie**
Nr geodezyjny działki: **475**

Projektant: **inż. Katarzyna Paprocka**
Jednostka projektowa: **Pracownia Sztuki Ogrodowej Katarzyna Paprocka**
ul. Nieciecka 22, 08-300 Sokółów Podlaski

OŚWIADCZENIE
autora projektu

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Opracowanie projektu	inż. Katarzyna Paprocka		

Marzec 2013

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:

OPIS TECHNICZNY

- I. Część opisowa:
 1. Podstawa opracowania projektu
 2. Zakres opracowania
 3. Opis stanu istniejącego
 4. Projekt zagospodarowania terenu
 - 4.1. Ogólny opis projektowanego zagospodarowania terenu
 - 4.2. Ukształtowanie terenu i projektowane nawierzchnie
 - 4.3. Bilans terenu (stan projektowany)
 5. Wytyczne budowlane
 - 5.1. Przygotowanie terenu
 - 5.2. Wyposażenie projektowanego terenu
 6. Etapowanie inwestycji
 7. Uwagi
- II. Część rysunkowa
 1. Plan orientacyjny 1:1 000
 2. Plan zagospodarowania terenu 1:500
 3. Inwentaryzacja 1:100
 4. Rzut terenu elementów projektowanych 1:100
 5. Rzut terenu 1:100
 6. Przekrój A-A' 1:100
 7. Detale 1:50
 8. Detal A 1:10 (Detal AA 1:20)
 9. Detal B 1:10
 10. Detal C 1:10
 11. Detal H 1:10
 12. Wyposażenie 1:50
 13. Projektowana zieleń 1:100
- III. Ogólna Specyfikacja Techniczna

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania projektu

- Umowa nr 6/2013 z dnia 01.03.2013 r. zawarta z Urzędem Gminy Sabnie
- Mapa do celów projektowych w wersji papierowej w skali 1:1000 wydana przez Starostwo Powiatowe w Sokołowie Podlaskim Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
- Wizje w terenie
- Pomiary wykonane we własnym zakresie
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje teren w granicach fragmentu działki 475, zlokalizowanej przy trasie Sokołów Podlaski – Sterdyń. Teren ten znajduje się w północnej części działki, pomiędzy drogą krajową nr 63, a asfaltowym wjazdem znajdującym się na działce przy budynku GS Sabnie.

3. Opis stanu istniejącego

Projektowany teren jest fragmentem działki 475, znajduje się w jej północnej części, projektowana powierzchnia ma 97 m².

Część granicy terenu (północno – zachodnia) stanowi podmurówka z metalowymi przęsłami. Całość przeznaczona jest do likwidacji. Od strony południowo-wschodniej są pozostałości murku i pozostałości ogrodzenia, które również przewidziano do usunięcia. W południowej części działki znajduje się podwójny słup energetyczny oraz w części wschodniej znak drogowy, który pozostanie w projektowanym pasie zieleni. Nawierzchnia poprzeraściana jest chwastami i trawą oraz częściowo jest zakrzaczona. Od strony północno – wschodniej teren graniczy z chodnikiem przy drodze powiatowej (chodnik z betonowej kostki brukowej typu Holland w kolorze czerwonym). Od strony południowej jest wjazd na działkę wykonany z asfaltu (przy budynku GS), który oddziela projektowaną część od reszty działki.

4. Projekt zagospodarowania terenu

4.1. Ogólny opis projektowanego zagospodarowania terenu

W celu uporządkowania projektowanego terenu i aby mógł on służyć mieszkańcom gminy Sabnie, zaproponowano jego nowe zagospodarowanie w granicach zaznaczonych na mapie poglądowej.

Murek i pozostałości ogrodzenia przeznaczone są do likwidacji.

Przewidziano podział na część, która będzie wyłożona betonową kostką brukową typu Holland w kolorze czerwonym (tak jak sąsiadujący chodnik), a pozostałą część przeznaczono pod zielen.

Część przeznaczona pod kostkę z 3 stron otoczona będzie żywopłotem z 3 gatunków roślin, od strony budynku GS kostka będzie wykończona krawężnikiem ustawionym jako wtopiony tj. wystający o 4 cm ponad poziom istniejącej nawierzchni wjazdu znajdującego się obok. Pozostałą część usytuowaną w sąsiedztwie słupa energetycznego stanowić będzie tzw. trawnik jałowcowy, czyli zadarnienie płożącą odmianą jałowca. Od strony budynku GS granicę z „trawnikiem jałowcowym” będzie stanowić krawężnik. W ramach części z kostką brukową przewidziano lokalizację następujących elementów: 2 ławki żeliwne – drewniane typu parkowego, 2 betonowe kosze na śmieci z metalowym wkładem, tablicę informacyjną na dwóch słupach z umieszczoną na niej mapą gminy Sabnie z jednej strony oraz z godłem i herbem gminy z drugiej. W północnej części działki przewidziano ustawienie słupa informacyjnego z 5 strzałkami lokalizującymi najważniejsze instytucje znajdujące się na terenie wsi Sabnie oraz stojaka na rowery.

4.2. Ukształtowanie terenu i projektowane nawierzchnie

Projektowany teren jest ze spadkiem w kierunku południowo -wschodnim.

Część zlokalizowana przy drodze powiatowej będzie wyłożona kostką brukową gr. 8 cm, a z 3 stron otoczona zielenią. Na tych fragmentach będzie zastosowany wykop na głębokość 0,38 m (pas zieleni + krawężniki + kostka). Pozostała część znajduje się w rogu działki, gdzie znajduje się słup energetyczny. Wykop na tym terenie będzie prowadzony na głębokość 0,38 m i będzie on stanowił powierzchnię biologicznie czynną – zostanie zadarniony jałowcem płozącym. Pomiędzy zadarnieniem z jałowca a żywopłotem przy kostce brukowej, oddzielenie będzie stanowić obrzeże betonowe 6 x 20 cm na podsypce piaskowej.

4.3. Bilans terenu (stan projektowany):

Powierzchnia biologicznie czynna – 28,36 m²

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej - 63,02 m²

Powierzchnia krawężnika i obrzeża – 8,32 m²

Razem powierzchnia działki – 99,70 m²

5. Wytoczne budowlane

5.1. Przygotowanie terenu

Prace w terenie należy zacząć od rozebrania i demontażu istniejących elementów ogrodzenia wraz z fundamentem. Wzdłuż zachodniej granicy terenu należy usunąć zakrzaczenia.

5.2. Wyposażenie projektowanego terenu

Podstawowym elementem projektowanego zagospodarowania terenu jest część przeznaczona pod nawierzchnię z betonowej kostki brukowej. Projektowana nawierzchnia z kostki zostanie wykonana z następujących warstw:

- kostka betonowa brukowa gr. 8 cm typu Holland w kolorze czerwonym,
- podsypka cementowo -piaskowa gr. 5 cm,
- podbudowa z chudego betonu B15 gr. 15 cm,
- warstwa odsączająca z pospółki gr. 10 cm.

Nawierzchnia z kostki obramowana będzie krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm, osadzonym na ławie betonowej. Od strony północnej będzie wejście na plac z poziomu chodnika przyulicznego. Od strony północno -wschodniej (główne wejście na projektowany teren) krawężnik osadzony będzie jako wtopiony (wzdłuż kostki), a dalej przy części obsadzonej jałowcem płozącym (*Juniperus horizontalis*) 'Wiltonii' krawężnik będzie osadzony tak jak wokół kostki.

Wody opadowe z projektowanego terenu należy odprowadzić na tereny zielone.

Wyposażenie nawierzchni z kostki:

- detal D – ławki żeliwno -drewniane z oparciem i podłokietnikami – 2 szt.

Odlew żeliwny zabezpieczony antykorozyjnie, przygotowany do mocowania z podłożem, siedzisko i oparcie wykonane z drewnianych desek gr. min. 5 cm, drewno zaimpregnowane i pokryte powierzchnią warstwą w kolorze mahoniowym.

- detal E – tablica informacyjna – 1 szt.

Tablica na dwóch metalowych słupach o średnicy min. 5 cm, zabezpieczonych antykorozyjnie (cynkowanie oraz malowanie proszkowe na kolor ciemny grafit). Plansza tablicy wykonana z PCV o grubości min. 8 mm w metalowej ramie zabezpieczonej antykorozyjnie. Nadruk dwustronny (I strona – mapa gminy, II strona – godło i herb gminy) wg projektu Inwestora, wykonany w kolorze, zabezpieczony laminatem UV.

Wymiar tablicy 150 x 150 cm, osadzona na 2 słupach na wys. 70 cm od podłoża. Montaż w sposób trwały na fundamencie betonowym zgodnie z wytycznymi producenta.

- detal F – kosz na śmieci – 2 szt.

Kosz betonowy wykonany z kamienia płukanego i grys, z metalowym wkładem wewnątrz. Kosz barwiony na kolor czerwony. Pojemność kosza min. 26l.

- detal G – słup informacyjny z metalu – 1 szt.

Słup metalowy zabezpieczony antykorozyjnie (cynkowanie oraz malowanie proszkowe na kolor ciemny grafit), z 5 strzałkami lokalizującymi siedzibę szkoły, biblioteki, urzędu

gminy, ośrodka zdrowia, Banku Spółdzielczego. Grubość słupa min. 7 cm. Wysokość słupa 280 – 350 cm. Wymiary tablic (powierzchni ekspozycyjnej): min. 70 x 15 cm. Tablice wykonane z metalu, zabezpieczone antykorozyjnie (cynkowanie oraz malowanie proszkowe na kolor ciemny grafit), nadruk wg projektu Inwestora. Montaż w sposób trwały na betonowym fundamencie zgodnie z wytycznymi producenta.

– detal H - stojak rowerowy – 1 szt.

Stojak metalowy, długości 200 -220 cm, jednostronny, na min 5-6 rowerów, zabezpieczony antykorozyjnie (cynkowanie oraz malowanie proszkowe na kolor ciemny grafit). Montaż w sposób trwały na fundamencie betonowym zgodnie z wytycznymi producenta.

Teren wolny od nawierzchni utwardzonej zostanie obsadzony krzewami ozdobnymi – iglastymi i liściastymi. Teren utwardzony kostką, z 3 stron otoczony będzie żywopłotem z 3 gatunków roślin:

pęcherznicy kalinolistnej (*Physocarpus opulifolius*) odm. 'Luteus' (na granicy z „trawnikiem jałowcowym 'Wiltonii'”, część płd.) - 7 szt. w pojemniku C2,

jałowca łuskowatego (*Juniperus squamata*) odm. 'Holger' (przy granicy z drogą krajową nr 63) – 17 szt. w pojemniku C2,

tawuły japońskiej (*Spiraea japonica*) odm. 'Goldmound'(na granicy przy chodniku, część płn-wsch.) - 18 szt. w pojemniku C2,

Na południu projektowanego terenu, w okolicy słupa energetycznego zaprojektowano obsadzenie jałowcem płozącym (*Juniperus horizontalis*) odm. 'Wiltonii', który stworzy tzw. „trawnik jałowcowy” - 10 szt. w pojemniku C2.

Rośliny muszą mieć zrównoważone proporcje pomiędzy wielkością części nadziemnej i systemu korzeniowego. Materiał szkółkarski musi być dobrze rozgałęziony i mieć wygląd charakterystyczny dla danego gatunku. Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta, a korzenie mieć wygląd charakterystyczny dla danego gatunku. Korzenie nie mogą się zawijać w pojemniku.

Pod krzewy iglaste zastosować podłoże o odczynie pH 4,5-5,5, a pod rośliny liściaste o pH 5,5-6,5. Do podłoża dodać mikoryzę granulowaną dla roślin iglastych i oddzielnie dla liściastych (lub do warzyw) w ilości 25-50 g pod roślinę. Teren wyścielić tkaniną ogrodniczą o grubości min. 90 g/m² i przykryć warstwą grubości min. 5 cm kory sosnowej.

6. Etapowanie inwestycji

Prace objęte projektem można wykonywać etapami. Kolejność i zakres prac może być określona bezpośrednio przed realizacją, przy założeniu, że poszczególne prace będą stanowić zamkniętą całość.

7. Uwagi

W razie wątpliwości lub napotkania problemów nierozwiązanych w projekcie należy skontaktować się z projektantem.

Opracowanie:
inż. Katarzyna Paprocka

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 475 W SABNIACH

Adres obiektu: ul. Główna 78, 08-331 Sabnie

**D-M-00.00.00
WYMAGANIA OGÓLNE**

Inwestor: Urząd Gminy Sabnie
Sabnie, ul. Główna 73
Opracowanie: inż. Katarzyna Paprocka

Marzec 2013

1.Wstęp

1.1. Przedmiot OST

Przedmiotem niniejszej Ogólnej Specyfikacji Technicznej (OST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji. Roboty, których dotyczy niniejsza specyfikacja polegają na:

- karczowaniu krzewów,
- robotach rozbiórkowych (ogrodzenie z podbudową),
- wykonaniu robót ziemnych (korytowanie pod elementy konstrukcyjne nawierzchni),
- wykonaniu podbudowy betonowej z betonu B15,
- wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm,
- przygotowaniu terenu pod zieleni (rozplantowanie ziemi urodzajnej, montaż tkaniny ogrodniczej),
- sadzeniu roślin,
- dostawie i montażu elementów wyposażenia terenu.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

SST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Określenia podstawowe

W niniejszej specyfikacji stosuje się określenia zgodne z Warunkami Technicznymi, Prawem Budowlanym, Wymaganiami Ogólnymi oraz ogólnymi definicjami obowiązującymi w języku polskim.

2. Materiały

2.1. W odniesieniu do materiałów stosowanych do robót ziemnych należy przestrzegać zaleceń zawartych w wymaganiach ogólnych.

2.2. Nawierzchnia

2.2.1. Kostka brukowa

Do budowy nawierzchni należy użyć betonowej kostki brukowej o gr. 8 cm typu Holland w kolorze czerwonym. Dopuszczalne tolerancje wymiarowe wynoszą +/- 1,5 mm w każdym kierunku.

2.2.2. Podbudowa pod kostkę

Należy stosować podsypkę cementowo – piaskową w stosunku 1:4. Cement powszechnego użytku CEM 1 wg PN-EN 197-1:2000. Kruszywo wg PN-EN 12620. Woda powinna odpowiadać wymaganiom wg PN-EN 1008:2004. Piasek powinien spełniać wymagania PN-EN 13043:2004.

2.2.2. Krawężniki i obrzeża

Do obramowania terenu należy użyć betonowych krawężników o wymiarach 15 x 30 x 100 cm. W projekcie zastosowano również obrzeże betonowe (do rozdzielania zieleni) o wym. 6 x 20 x 100 cm. Elementy te nie mogą mieć rys, pęknięć i ubytków betonu. Krawędzie powinny być równe i proste. Dopuszczalne odchylenia wymiarów nominalnych nie powinny przekraczać +/- 1% na długości i +/- 5% na szerokości oraz wysokości.

2.2.3. Materiał roślinny

Materiał roślinny pozyskiwany będzie ze szkółek objętych kontrolą polskiego Inspektoratu Ochrony Roślin, opartych na produkcji z rodzimego materiału wyjściowego. Krzewy iglaste i liściaste z pojemników C2 wybór I. Rośliny powinny być zgodne z normą PN-R-67023, PN-R-67022 dojrzałe, prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany. System korzeniowy powinien być skupiony, prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne. Bryła powinno być dobrze przerośnięta, nieuszkodzona i mieć wygląd charakterystyczny dla gatunku. Opakowanie, transport oraz przechowywanie roślin powinny być zgodne z normą BN-65-9125-02.

Wady niedopuszczalne:

silne uszkodzenia mechaniczne, ślady żerowania szkodników, oznaki chorobowe, zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach nadziemnych, martwice i pęknięcia kory, uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej.

1.4.

WYKAZ ZASTOSOWANYCH ROŚLIN

Lp	NAZWA ŁACIŃSKA	NAZWA POLSKA	ILOŚĆ	POJEMNIK/WIELKOŚĆ
1	Juniperus horizontalis 'Wiltonii'	Jałowiec płozący 'Wiltonii'	10	C2 // 5/15cm
2	Physocarpus opulifolius 'Luteus'	Pęcherznica kalinolistna 'Luteus'	7	C2 // 30-50cm
	Juniperus squamata 'Holger'	Jałowiec łuskowaty 'Holger'	17	C2 // 15-20cm
	Spiraea japonica 'Goldmound'	Tawuła japońska 'Goldmound'	18	C2 // 20-30cm

2.2.4. Ziemia urodzajna

Ziemia urodzajna, w zależności od miejsca pozyskania, powinna być zdjęta przed rozpoczęciem prac budowlanych i zmagazynowana w przyzmach nie przekraczających 1,5 m wys., nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.

2.2.5. Nawozy

Nawozy mineralne powinny być dostarczone w oryginalnym opakowaniu ze składem chemicznym (zawartość NPK, mikroelementów). Nawozy należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zbrzyleniem. Ilość, termin oraz mieszanka nawozowa uzależniona jest od zasobności zastosowanej ziemi urodzajnej i powinna zostać zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru. Nawozów nie stosować na mokre lub wilgotne rośliny, gdyż może to powodować oparzenia roślin. Nawozić rośliny suche, podlać można po posadzeniu.

2.2.6. Mikoryza

Mikoryza powinna być granulowana w dwóch rodzajach: dla roślin iglastych i liściastych. Aplikować w ilości 25-50 g pod roślinę. Mikoryza jest ważna szczególnie na terenach użyteczności publicznej – pomaga roślinom przetrwać trudne warunki.

2.2.7. Tkanina ogrodnicza

Teren wyścielić tkaniną ogrodniczą o grubości min. 90 g/m².

2.2.8. Kora

Do ściółkowania powierzchni pod roślinami należy zastosować korę sosnową kompostowaną min. 9 miesięcy o frakcji 30-50mm.

3. Sprzęt

Stosowany sprzęt musi być zaaprobowany przez Inspektora Nadzoru.

4. Transport

Materiały odpadowe należy wywozić z budowy samochodami samowyładowczymi do miejsca wskazanego przez Inspektora Nadzoru. Surowce wtórne (elementy metalowe) należy oddać do składowiska złomu. Materiały powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, by uniknąć uszkodzeń oraz zgodnie z zasadami BHP i ruchu drogowego.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac należy:

- ogrodzić i oznakować teren zgodnie z wymogami BHP,
- wymierzyć teren z uwzględnieniem projektowanych podziałów terenu,
- uwzględnić spadek dla wód opadowych (skierować na tereny zielone)

5.2. Podbudowa

Mieszankę pospółki powinna być rozkładana w warstwie o jednakowej grubości, tak by po zagęszczeniu odpowiadała wartościom podanym w projekcie. Wilgotność mieszanki kruszywa powinna odpowiadać wilgotności optymalnej, określonej wg próby Proctora, zgodnie z PN-B-04481 (metoda II). Wskaźnik zagęszczenia budowy powinien być zgodny z BN-77/8931-12.

5.3. Podsypka

Kostkę brukową układać na podsypce cementowo -piaskowej 1:4 grubości 5 cm, zgodnie z dokumentacją projektową. Podsypka powinna być wyprofilowana i zagęszczona w stanie wilgotnym lekkimi walcami lub zagęszczarkami wibracyjnymi. Rozścielenie podsypki cementowo -piaskowej powinno wyprzedzać układanie nawierzchni o 3 -4m. Rozścielenie podsypki z suchej zaprawy może wyprzedzać układanie nawierzchni o około 20 m. Całkowite ubicie nawierzchni i wypełnienie spoin zaprawą powinno być zakończone przed rozpoczęciem wiązania cementu w podsypce.

5.4. Ustawianie obrzeży

Betonowe obrzeża należy ustawiać na wykonanym podłożu w miejscu i ze światłem zgodnym z dokumentacją projektową. Zewnętrzna ściana obrzeża powinna być obsypana piaskiem, żwirem lub miejscowym gruntem przepuszczalnym, starannie ubitym. Na każde 10 m ustawionego obrzeża dopuszcza się odchylenie linii w poziomie wynoszące +/- 1 cm. Przy jednostronnych spadkach poprzecznych nawierzchni, w miejscach gdzie obrzeże wystaje ponad nawierzchnię dopuszcza się odchyłki jego położenia w pionie wynoszące +/- 1cm, a przy spadkach obustronnych oraz wszędzie tam, gdzie górna płaszczyzna obrzeża znajduje się poniżej nawierzchni dopuszczalne odchyłki wymiarowe wynoszą +0,5/-1cm. Spoiny między obrzeżami nie powinny przekraczać szerokości 1 cm. Należy wypełnić je zaprawą cementowo -piaskową przygotowaną w stosunku 1:2 (przed zalaniem oczyścić i zmyć wodą). Spoiny wypełnić całkowicie, na pełną głębokość.

5.5 Układanie nawierzchni z kostki betonowej

Nawierzchnię układać na podsypce w taki sposób, aby szczeliny między kostkami wynosiły od 3 do 5 mm. Kostki układać ok. 1,5 cm wyżej od projektowanej nawierzchni, gdyż w czasie ubijania podsypka ulega zagęszczeniu. Po ułożeniu kostki, szczeliny wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek i przystąpić do ubijania nawierzchni wibratorami z osłoną z tworzywa sztucznego. Wibrowanie prowadzić od krawędzi ubijanej powierzchni w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Do zagęszczania

nawierzchni z elementów betonowych nie wolno używać walca.

5.6. Sadzenie krzewów

- pora sadzenia – wiosna lub jesień,
- miejsce sadzenia wyznaczyć w terenie zgodnie z dokumentacją projektową (tawuły i jałowce łuskowate 'Holger' sadzić w odstępach co 60 cm, pęcherznice co 55 cm, a jałowce rozstawić równomiernie na przeznaczonych dla nich części wg rysunków projektowych),
- doły pod krzewy powinny mieć wielkość wskazaną w dokumentacji projektowej oraz powinny być przygotowane tak, by korzenie mogły swobodnie się układać,
- sadzić tak, by roślina znalazła się do 5 cm głębiej niż rosła w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny.

5.7. Montaż i dostawa elementów wyposażenia

Wg zaleceń producentów i wskazań w projekcie.

6. Kontrola jakości robót

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

Zamawiający może żądać od wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom wykonania prac jest zadowalający.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiaru w opracowaniu są:

- m3 – rozbiórka ogrodzenia, wywóz ziemi samochodami, ława pod krawężniki z oporem, dostarczenie i rozplantowanie urodzajnej ziemi,
- m2 – korytowanie, profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne, betonowa podbudowa, nawierzchnia z kostki, montaż tkaniny ogrodniczej, rozplantowanie kory,
- m – rozebranie ogrodzenia, rowki pod krawężniki i ławy, krawężniki i obrzeża,
- szt. - karczowanie krzewów, sadzenie krzewów, dostawa i montaż elementów wyposażenia placu.

8. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania robót. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt.

Odbiorowi podlegają:

- pomiary i badania z zachowaniem tolerancji,
- jakość materiału i wykonanych robót,
- ilość posadzonych roślin i sposób posadzenia.

9. Podstawa płatności

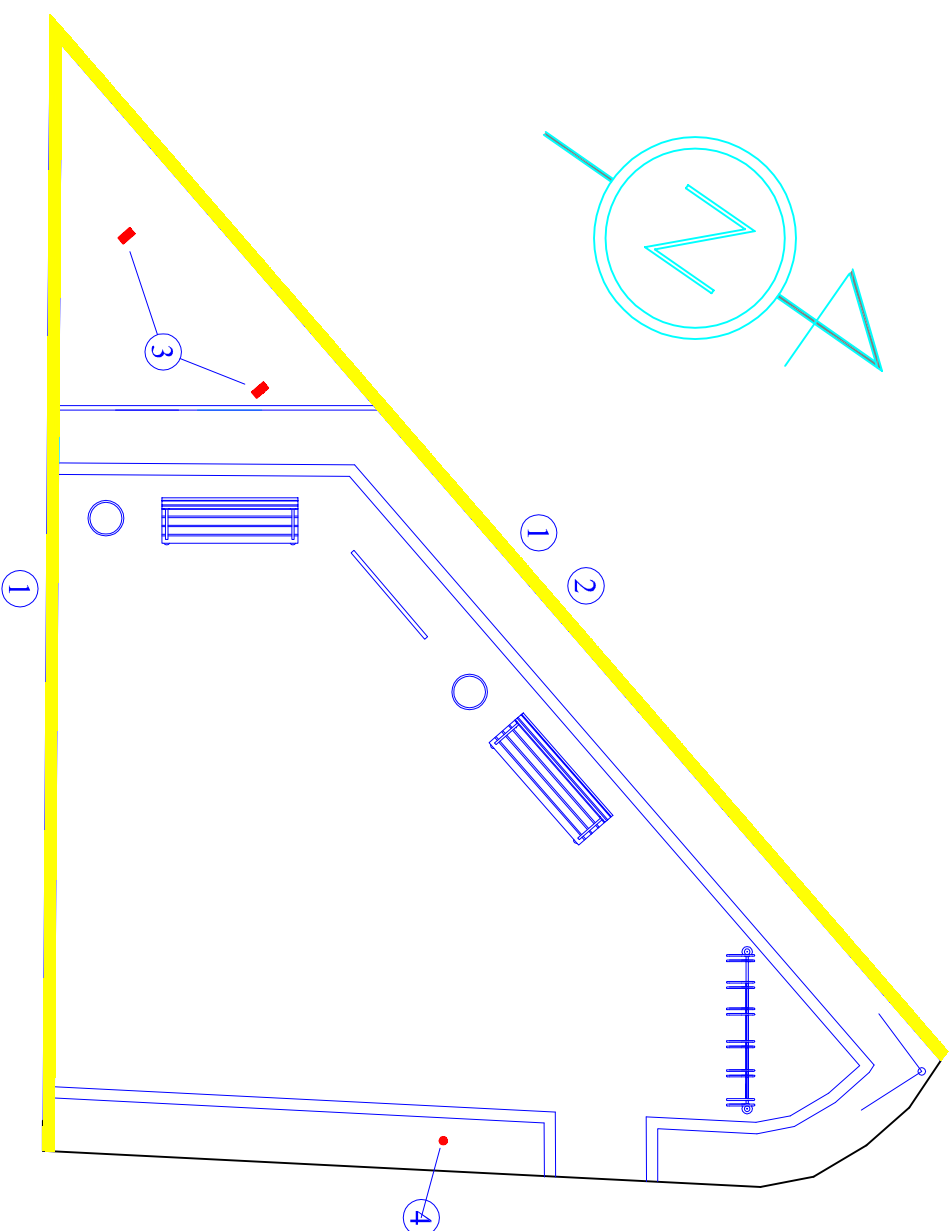
Płatność należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych.

10. Przepisy związane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19, poz.177 z późn.zm.)

INWENTARYZACJA 1:100



INWENTARYZACJA TERENU

- elementy istniejące
- elementy projektowane
- elementy do wyburzenia

- ① ROZBIÓRKA OGRÓDZENIA – PROJEKTOWANY KRAMIĘŻNIK
- ② WYKARCZOWANIE ZAKRZEWIEN WZDŁUŻ OGRÓDZENIA
- ③ ISTNIEJĄCY SŁUP ENERGETYCZNY
- ④ ISTNIEJĄCY ZNAK DROGOWY

PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ KATARZYNA PAPROCKA

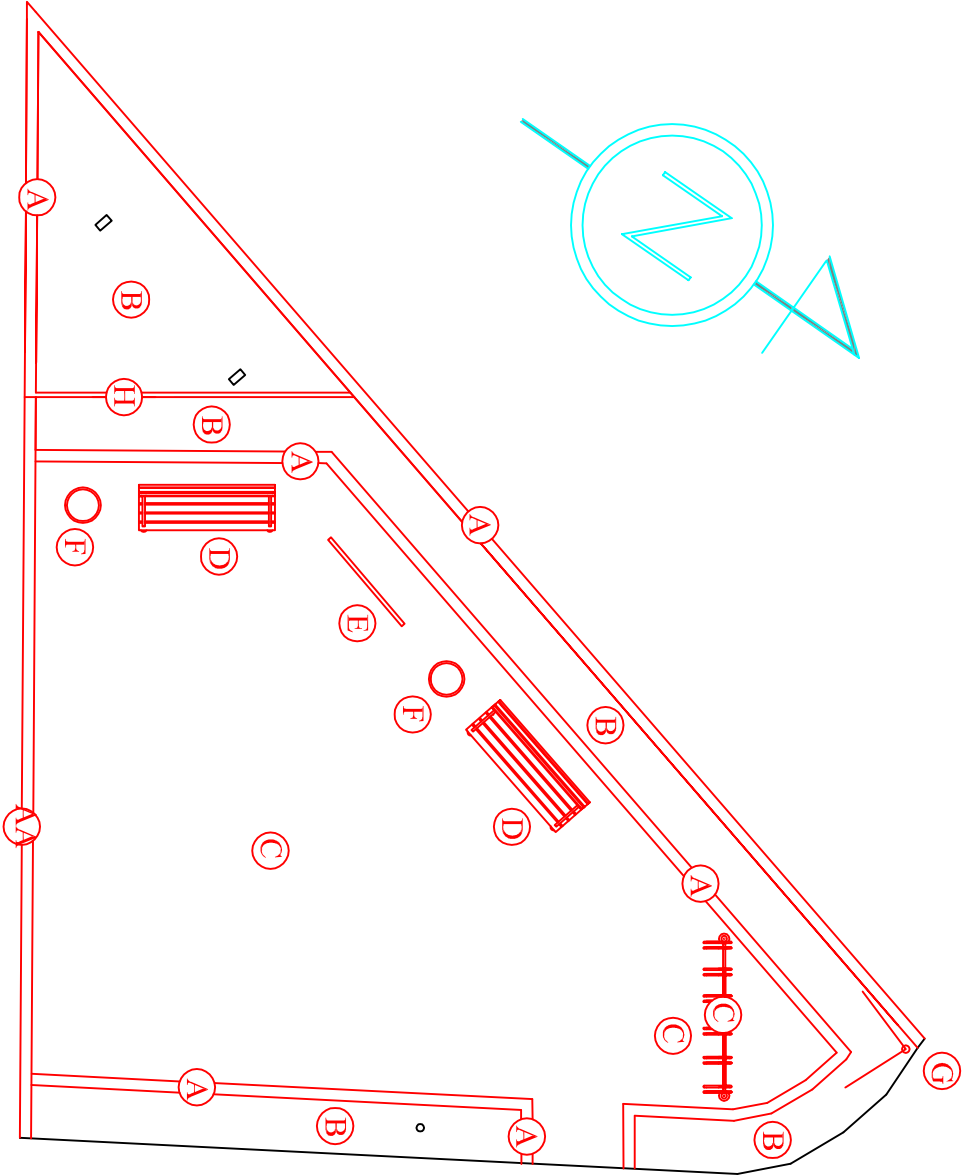
KATARZYNA PAPROCKA
08-300 Sokotów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341

NAZWA ADRES: ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 475 W SABIŃIACH Sąbiele ul. Główna 42-475 gmina Sąbiele		PROJEKTANT: inż. Katarzyna Paprocka		PODSIS 03.2013	
TEMAT: INWENTARYZACJA		OPRACOWAŁ: inż. Katarzyna Paprocka		PODSIS	
1:100 SKALA		ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628			

RZUT TERENU 1:100

ELEMENTY PROJEKTOWANE:

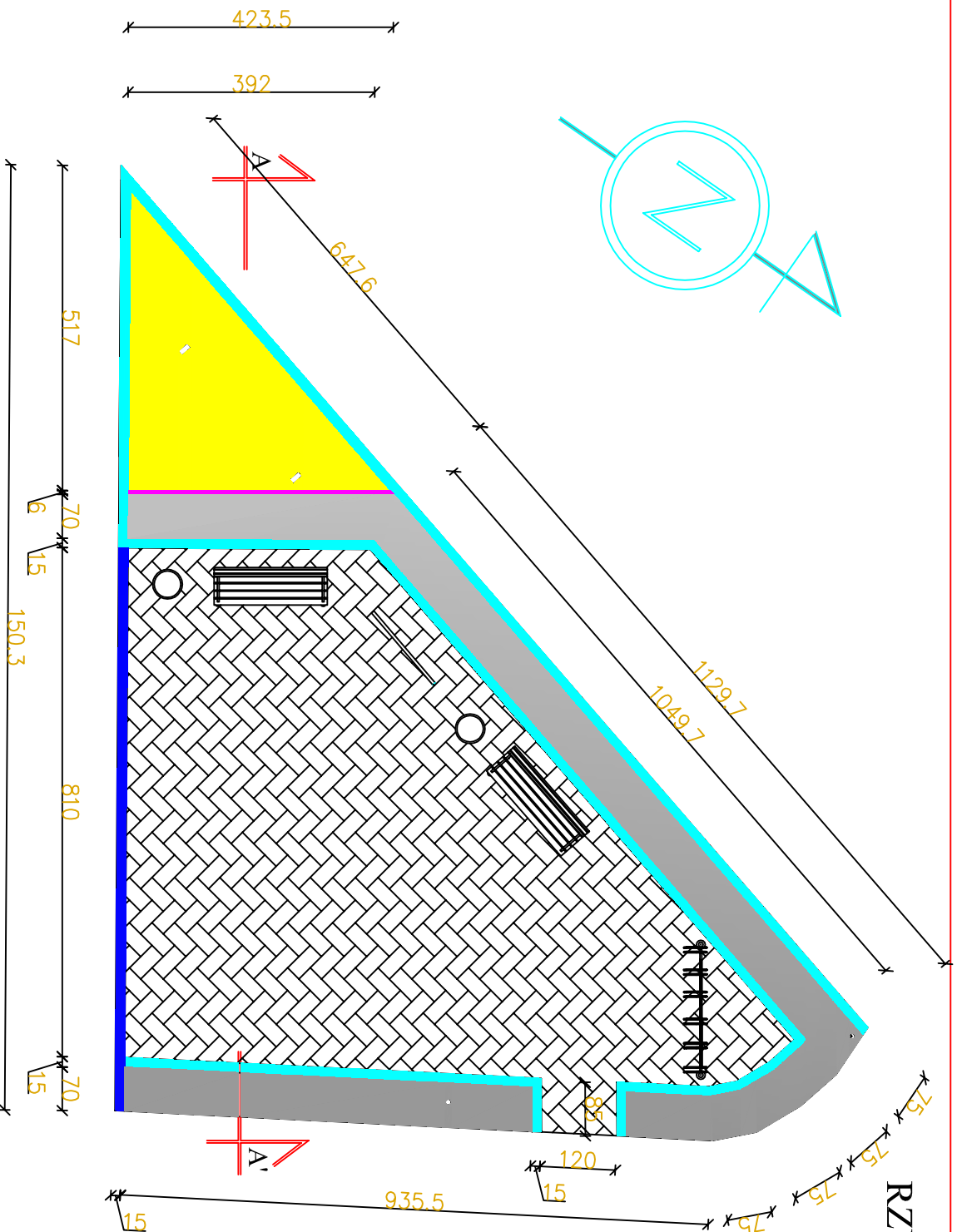
- A KRAWIEŻNIK 15x30
- ~~A~~ KRAWIEŻNIK 15x30 "WTOPIONY" WG RYS. DETALU
- B TEREN ZIELENI WG RYS.
- C KOSTKA BRUKOWA BETONOWA
- D ŁAWKA ŻELIWNIO-METALOWA
- E TABLICA INFORMACYJNA
- F KOSZ NA ŚMIECI
- G SŁUP INFORMACYJNY
- H BETONOWE OBRZEŻE 6x20
- H STOJAK ROWEROWY



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ
KATARZYNA PAPROCKA

KATARZYNA PAPROCKA
08-300 Sokotów Podlaski, ul. Nieciecka 22, tel. 0-509 091 341

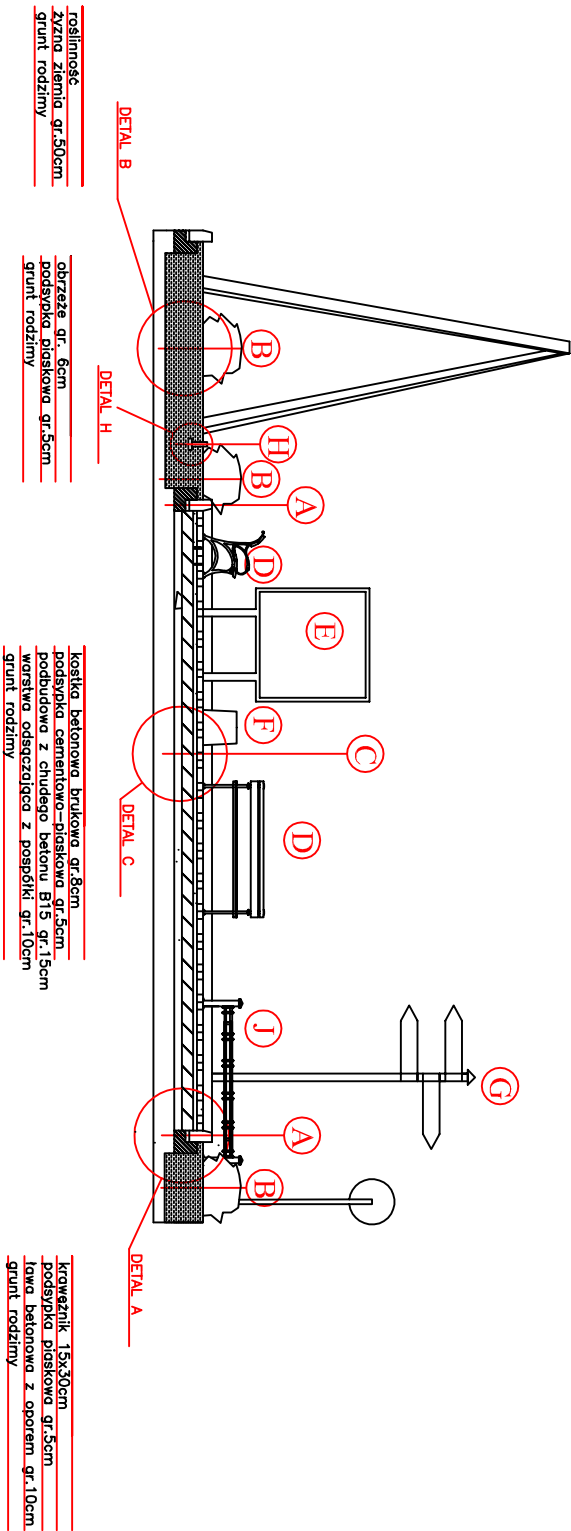
NAZWA I ADRES		PROJEKTANT		PODS	
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 4/5 W SABNIACH		Inż. Katarzyna Paprocka		03.2013	
Sabinie ul. Główna dz.4/5 gmina Sabinie		OPRACOWAŁ:		Inż. Katarzyna Paprocka	
TEMAT: RZUT TERENU		1:100		AKA.DLT 2012 Serii/Ino: 382-3124628	
		SKALA			



	nawierzchnia z kostki
	żywyotot
	"trawnik jałowcowy"
	krawężnik 15x30cm
	krawężnik 15x30cm "włoptony"
	obrzeże 6x20cm

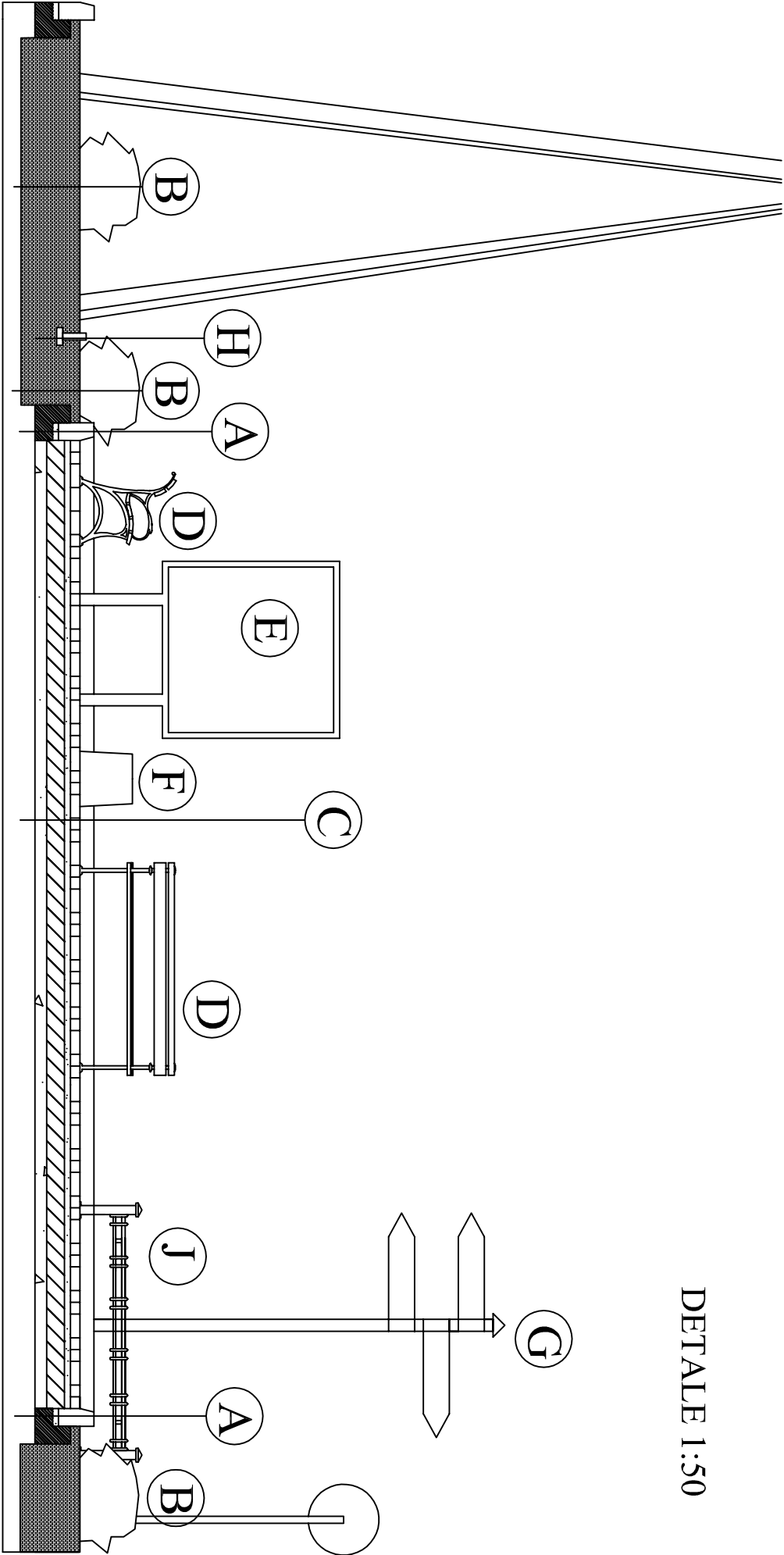
PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Nieciecko 22 tel. 0-509 091 341			
INNAZYNA JADRES: ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 475 W SABNIACH		PROJEKTANT: inż. Katarzyna Paprocka	
Sabie ul. Główna dz.475 gmina Sabie		PROJEKTOWAŁ: inż. Katarzyna Paprocka	
TEMAT: RZUT TERENU	1:100	ACOLOIT 2012 Serial Nr.302-31526428	03.2013

PRZEMKÓJ A - A' 1:100



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokotów Podlaski, ul. Niecieleka 22 tel. 0-509 091 341			
N/AZWA I ADRES		PROJEKTANT:	
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		Inż. Katarzyna Paprocka	
NR 4/5 W SABNIACH		PROJEKT	
Sabnie ul. Główna dz. 4/5 gmina Sabnie		03.2013	
TEMAT:		OPRACOWAŁ:	
PRZEMKÓJ A-A'		Inż. Katarzyna Paprocka	
1:100		ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628	
SKALA			

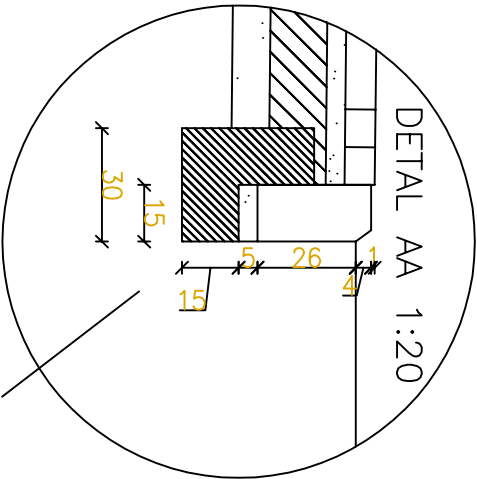
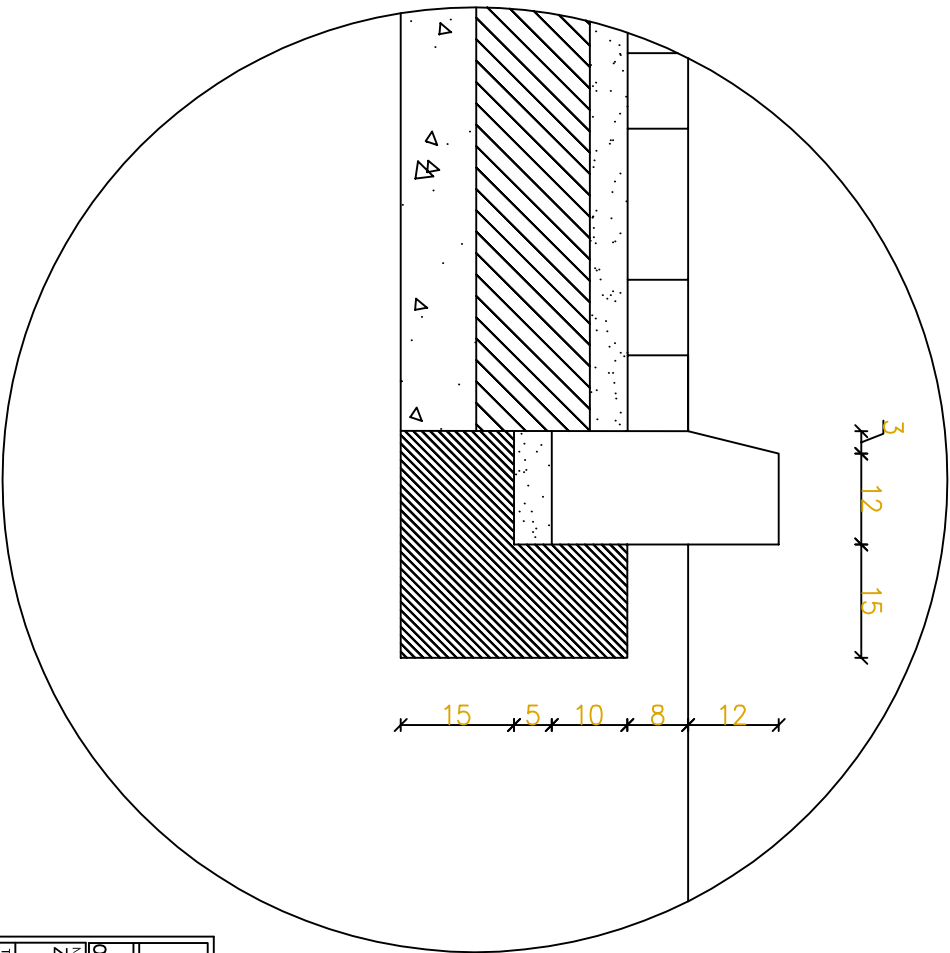
DETALE 1:50



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokotów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341			
NAZWA I ADRES		PROJEKTANT	
08-300 Sokotów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341		Inż. Katarzyna Paprocka	
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		PROJEKT	
NR 4/5 W SABNIACH		03.2013	
SABNIE UL. GŁÓWNA 42-475 GMINA SABNIE		OPRACOWAŁ	
TEMAT:		Inż. Katarzyna Paprocka	
DETALE		ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628	
1:50		SKALA	

krawężnik 15x30cm
 podsypka piaskowa gr.5cm
 ława betonowa z oporem gr.10cm
 grunt rodzimy

DETAL A 1:10



szczegół połączenia projektowanej
 nawierzchni z kostki z
 istniejącym wjazdem z asfaltu
 przy budynku GS

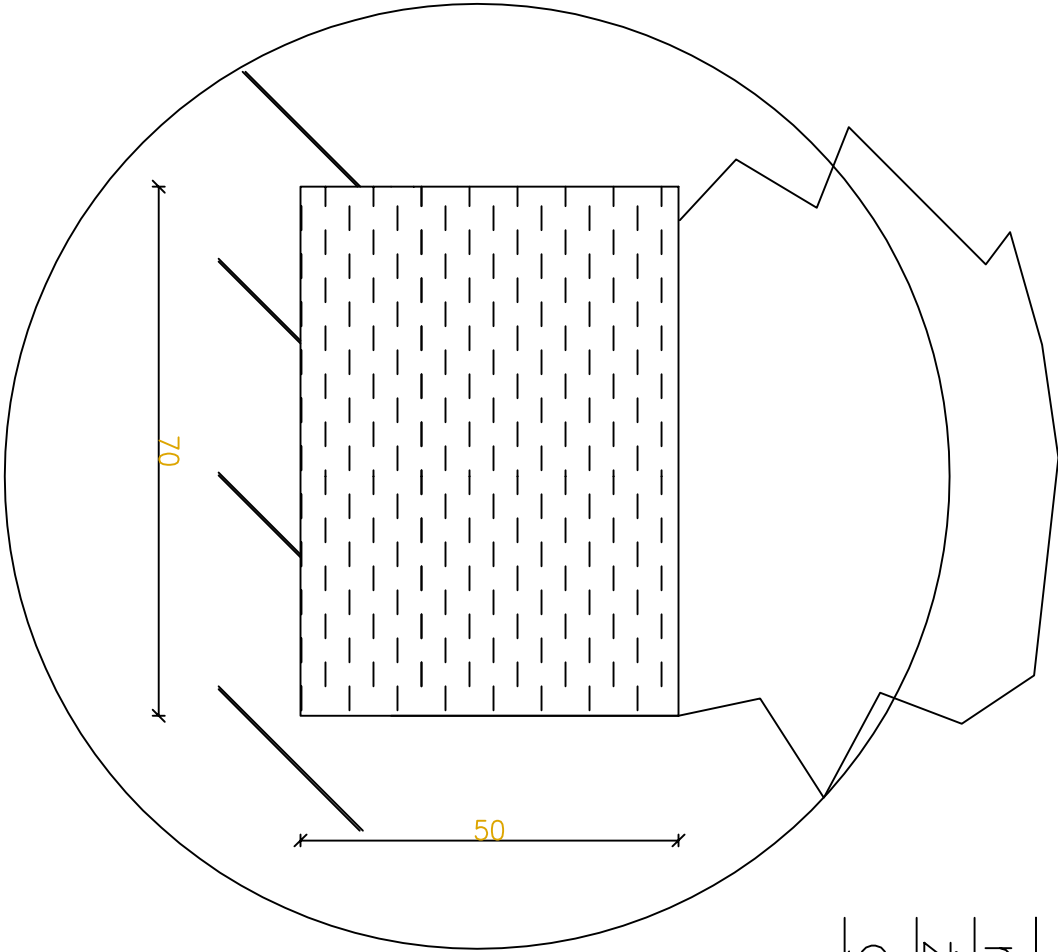
PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341			
NAZWA LAPRES	PROJEKTANT:	inż. Katarzyna Paprocka	PODS
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI			
NR 475 W SABNIACH			
Sabnie ul. Główna dz.475 gmina Sabnie	OPRACOWAŁ:	inż. Katarzyna Paprocka	PODS
TEMAT:	1:10	ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628	
DETAL A	SKALA		

DETAL B 1:10

roślinność

żywna ziemia gr.50cm

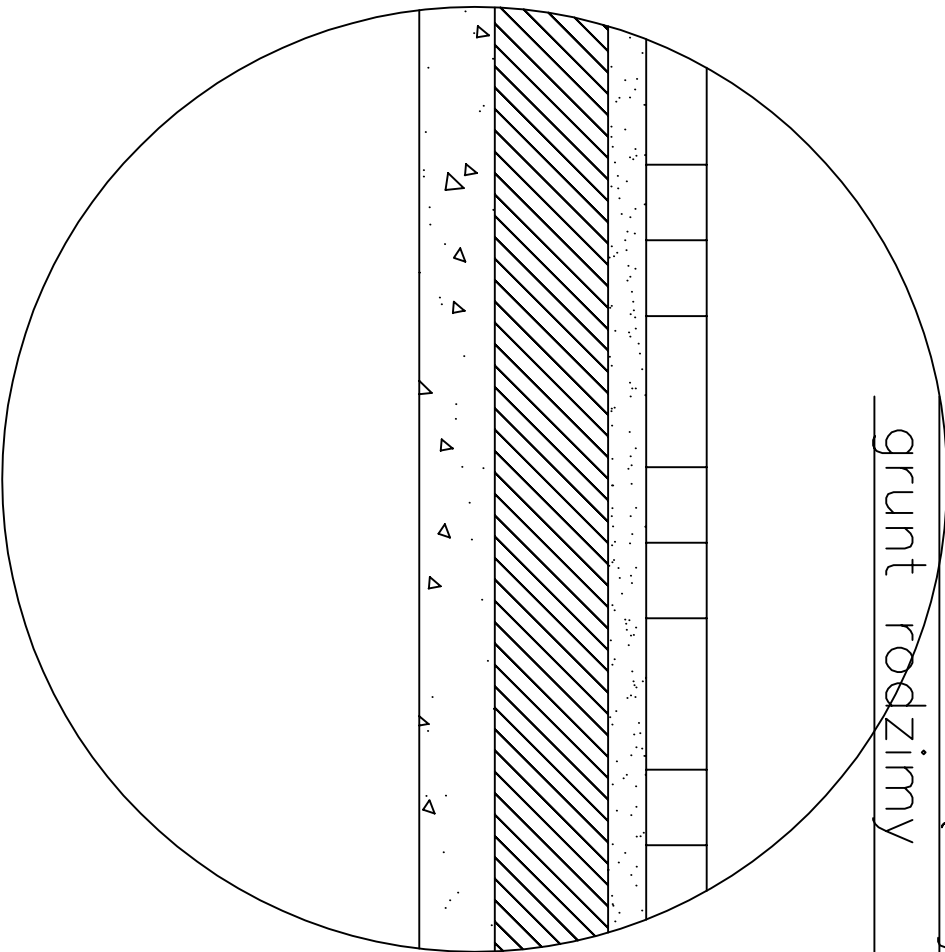
grunt rodzimy



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ				
KATARZYNA PAPROCKA				
KATARZYNA PAPROCKA				
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341				
KATARZYNA PAPROCKA				
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI				
NR 4/5 W SABNIACH				
Sabnie ul. Główna dz.4/5 gmina Sabnie				
TEMAT:				
DETAL B	1:10	OPRACOWAŁ:	inż. Katarzyna Paprocka	03.2013
	SKALA	ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628		

DETAL C 1:10

kostka betonowa brukowa gr.8cm
podsypka cementowo–piaskowa gr.5cm
podbudowa z chudego betonu B15 gr.15cm
warstwa odsączająca z pospółki gr.10cm
grunt rodzimy

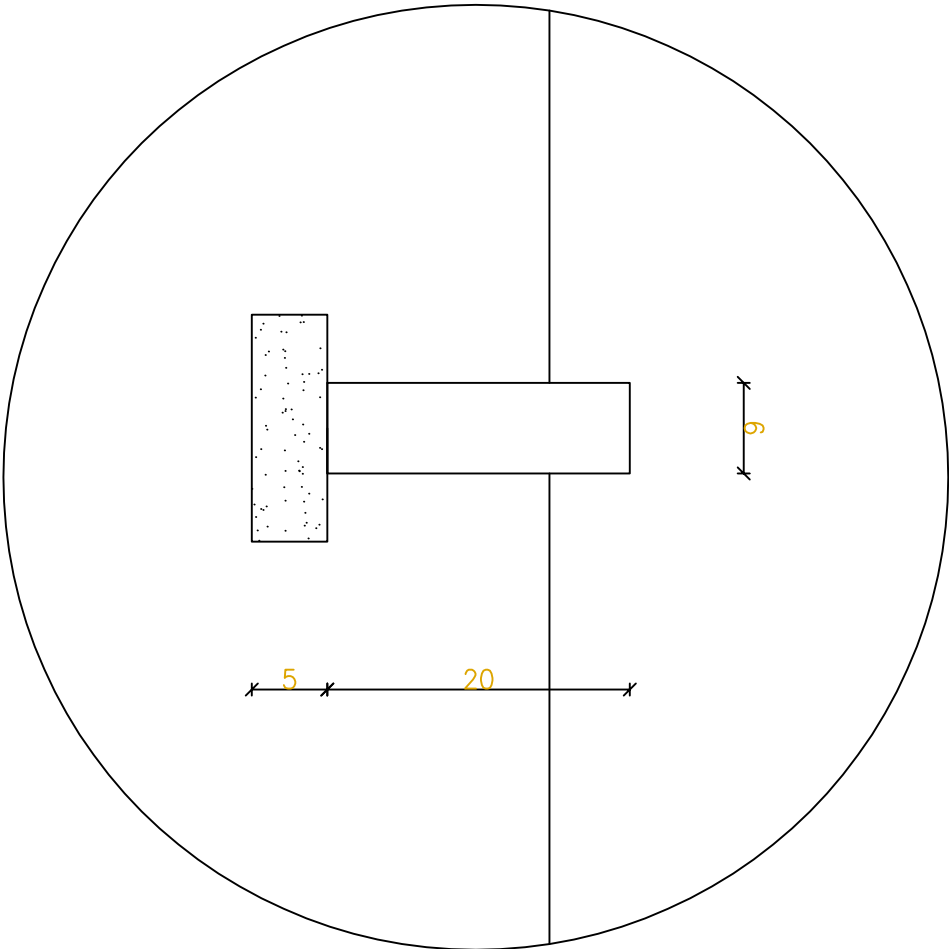


10 15 5 8

PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ				
KATARZYNA PAPROCKA				
KATARZYNA PAPROCKA				
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Niecielecka 22 tel. 0-509 091 341				
N/AZWA I ADRES		PROJEKTANT		
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		Inż. Katarzyna Paprocka		
NR 4/5 W SABNIACH		03.2013		
Sabnie ul. Główna dz.4/5 gmina Sabnie		OPRACOWAŁ:		
TEMAT:		Inż. Katarzyna Paprocka		
DETAL C		ACADLT 2012 Serial No: 382-3124628		
1:10		PROPS		
SKALA				

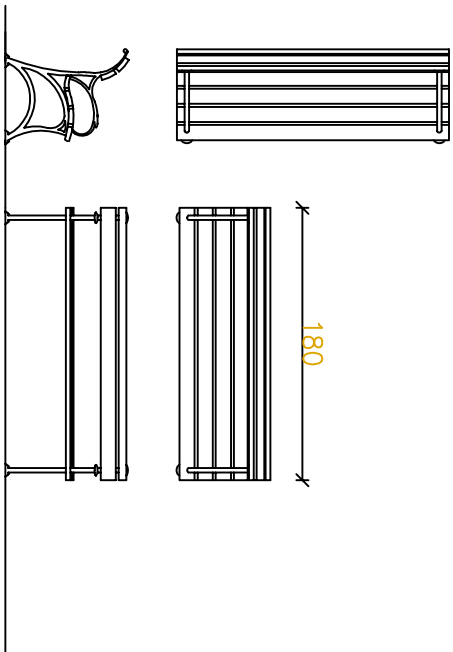
DETAL H

obrzeże gr. 6cm
podsyпка piaskowa gr.5cm
grunt rodzimy



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341			
NAZWA I ADRES			
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI			
NR 4/5 W SABNIACH			
Sabnie ul. Główna dz.4/5 gmina Sabnie			
TEMAT:	PROJEKTANT:	PROJEKT	DATA
DETAL H	inż. Katarzyna Paprocka	03.2013	
	OPRACOWAŁ:		
	inż. Katarzyna Paprocka		
	ACADET 2012 Serial No: 382-3124628		

WYPOSAŻENIE 1:50



D

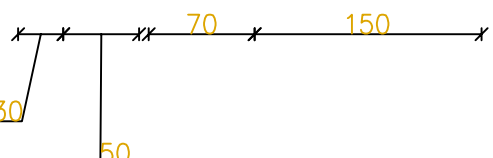
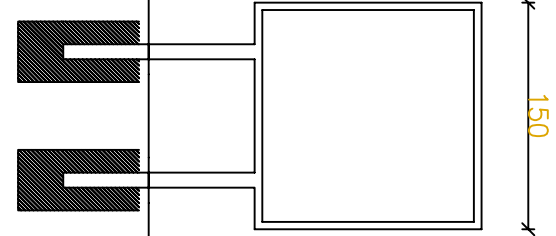
DETAL D

- odlew żeliwny zabezpieczony antykorozyjnie
- odlew przystrojony do mocowania z podłożem
- montaż z podłożem na fundamencie prefabrykowanym
- siedzisko drewniane zakonserwowane dł. 180 cm
- deska siedziska gr. min. 3 cm
- powłoka antykorozyjna

E

DETAL E

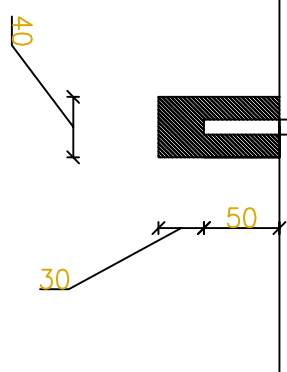
- tablica z PCV pokrytego laminatem
- tablica z obustronnym kolorowym nadrukami mapy gminy
- stały montaż w podłożu – wbetonowanie
- powłoka antykorozyjna
- kolor ciemny grafit



G

DETAL G

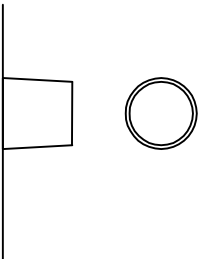
- słup informacyjny z 5 strzałkami
- powłoka antykorozyjna
- stały montaż w podłożu – wbetonowanie
- powłoka antykorozyjna
- kolor ciemny grafit



F

DETAL F

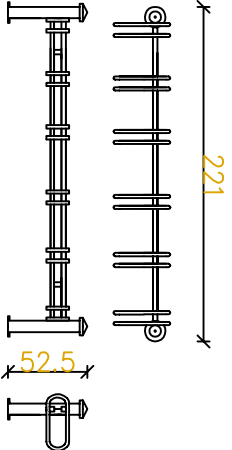
- koszt betonowy z metalowym wkładem
- koszt okrągły lub ośmiokątny
- materiał: kamień płukany, grys
- kolor czerwony



J

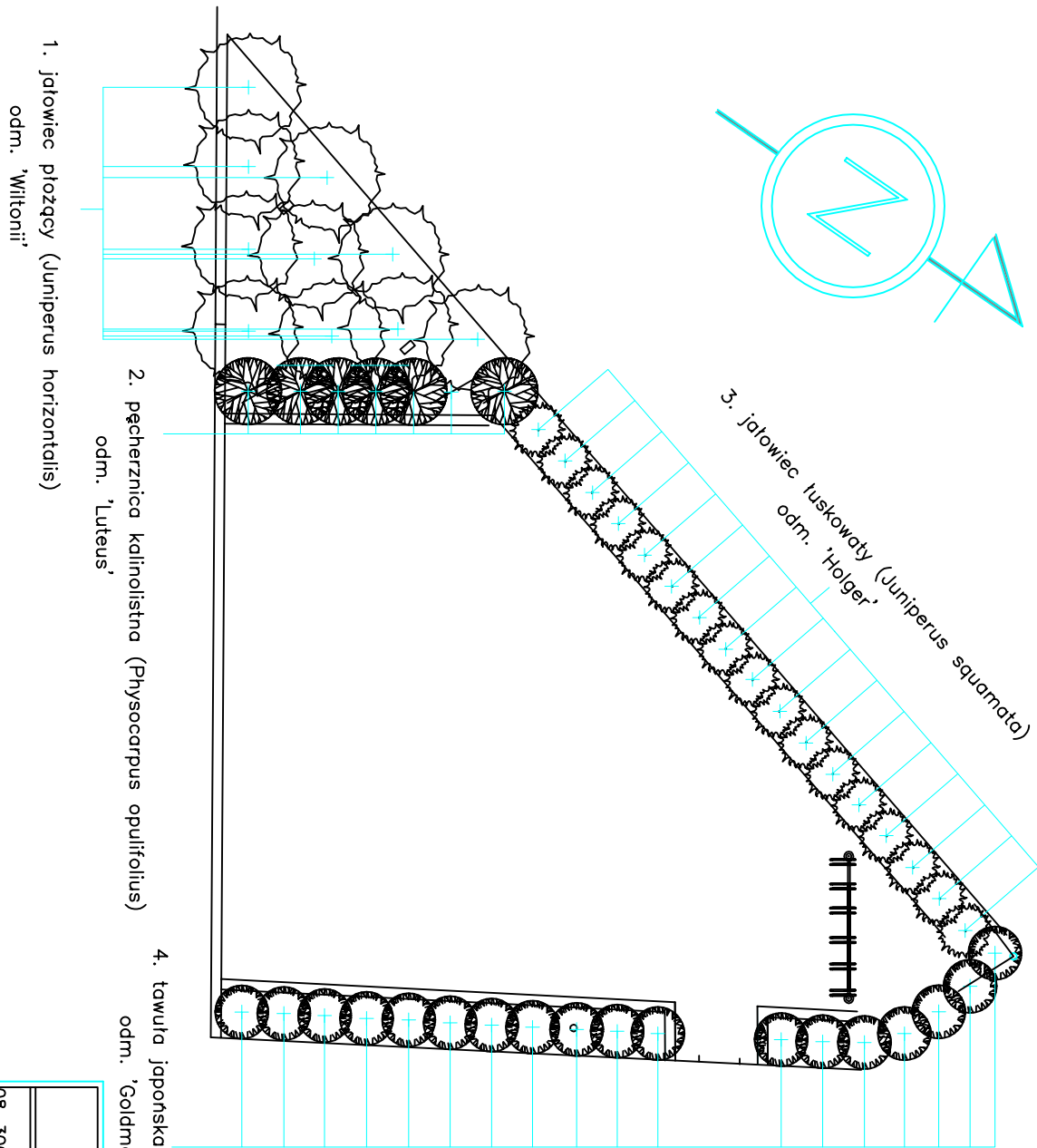
DETAL J

- słupki metalowe zabezpieczone antykorozyjnie
- jednostronny
- stały montaż w podłożu
- kolor ciemny grafit



PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Nieciecka 22, tel. 0-509 091 341			
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 475 W SABNIACH			
Sabnie ul. Główna dz.475 gmina Sabnie			
TEMAT:	WYPOSAŻENIE	SKALA	1:50
PROJEKTANT:	inż. Katarzyna Paprocka	PROJEKTANT:	inż. Katarzyna Paprocka
OPRACOWAŁ:	inż. Katarzyna Paprocka	OPRACOWAŁ:	inż. Katarzyna Paprocka
DATA:	2012	DATA:	2012
WYPOSAŻENIE	SKALA	1:50	03.2013

PROJEKTOWANA ZIELEŃ 1:100



ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH NASADZEŃ:

- 1. *Juniperus horizontalis* 'Wiltonii' – 10 szt.
- 2. *Physocarpus opulifolius* 'Luteus' – 7 szt.
- 3. *Juniperus squamata* 'Holger' – 17 szt.
- 4. *Spiraea japonica* 'Goldmound' – 18 szt.

PRACOWNIA SZTUKI OGRODOWEJ			
KATARZYNA PAPROCKA			
KATARZYNA PAPROCKA			
08-300 Sokorów Podlaski, ul. Nieciecka 22 tel. 0-509 091 341			
NAZWA LOPES			
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 47/5 W SABNIACH			
Sabnie ul. Główna 47/5 gmina Sabnie			
TEMAT:	PROJEKTOWANA ZIELEŃ	1:100	skala
PROJEKTANT:	inż. Katarzyna Paprocka	PROJEKTOWANA:	inż. Katarzyna Paprocka
OPRACOWAŁ:	inż. Katarzyna Paprocka	PROJEKTOWANA:	inż. Katarzyna Paprocka
ACADIT 2012 Serial No: 382-3124628			